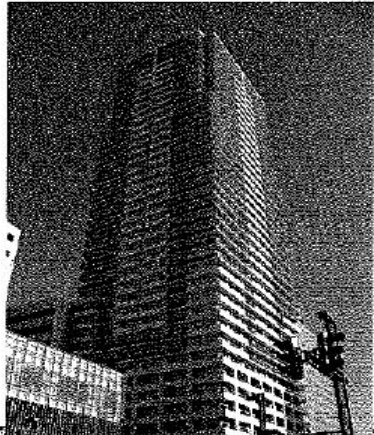
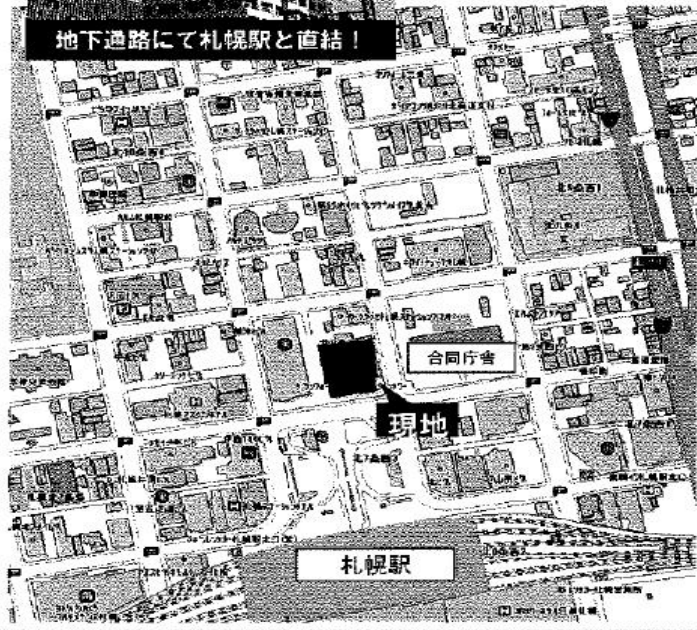


札幌駅直結！40階建タワーマンション！



**3面バルコニー！
北西角住戸！**

地下通路にて札幌駅と直結！



図面と現況が異なる場合現況を優先とします

- <専有部>
- ◆オール電化
 - ◆IHクッキングヒーター、食器洗浄機、浄水器、台所食器棚
 - ◆電子コンベック
 - ◆ワイドなシューズクロゼット
 - ◆全自動給水ディスプレイ
 - ◆浴室換気乾燥機、浴室TV付
 - ◆24時間熱交換換気システム
 - ◆マルチメディアコンセント
 - ◆各居室：照明付、エアコン設置、床暖房、カーテン付
- <共用部>
- ◆コンシェルジュ
 - ◆ミーティングルーム、パーティールーム、ゲストルーム（すべて有料）
 - ◆各階ゴミ置き場（24時間廃棄可能、但し粗大ゴミは除く）
- <セキュリティ>
- ◆モニター付インターホンシステム

物件種目	賃貸マンション〔分譲リース〕		
最寄駅	JR「札幌駅」徒歩2分		
間取り	2LDK		
賃料	190,000円		
条件	敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月		
物件所在地	札幌市北区北8条西3丁目32 1512号室		
交通	JR 札幌 徒歩 2分		
建物名	D' グラフォート札幌ステーションタワー		
構造・規模	鉄筋コンクリート 40階建 15階部分		
使用部分面積	専有面積69.67㎡ バルコニー面積28.33㎡		
間取内訳	図面参照		
築年月	平成18年12月	契約期間	当初2年契約1年更新
管理費等	賃料に含む		
駐車場	別契約（管理組合と直接契約）要確認		
現況	空室	入居日	即可
本体設備	宅配ボックス、トランクルーム、自転車置場		
各戸設備	オール電化住宅、電気温水器、電気暖房ポイラー、IHクッキングヒーター、エアコン、床暖房		
保険	2年間の保険加入が必要となります		
備考	管理会社：㈱ダイワサービス TEL 011-711-0888 ※ペット可（猫を除く）※禁煙		
会員番号		物件番号	



北海道知事石狩(1)8192
賃貸ギャラリー

〒001-0029 北海道札幌市北区北29条西5-1-71カサカミビル2D

TEL:011-768-0029
FAX:011-351-2615

<http://www.chintai-gallery.jp/>

担当 柳澤

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

- 取引形態 : 一般媒介
- 情報公開日 : 2014/12/16