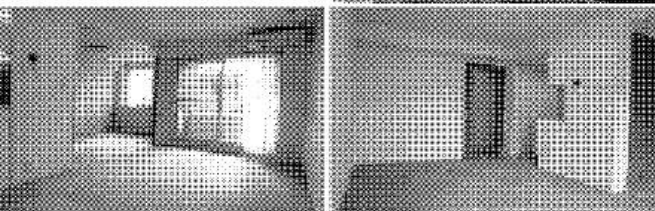


物件の御案内の際には  
管理員様へ内覧する旨  
一言お伝え下さい



プレーカーは  
下げないで下さい!!!



現状を優先致します

必要書類	契約者	住民票（入居者全員・必ず本籍入り）・顔写真（一般審査）
	保証人	住民票（必ず本籍入り）・印鑑証明
	法人	住民票（入居者全員）

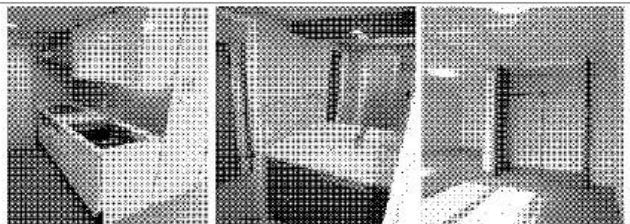
備考	入居者総合安心保険（2年）	21,000円
	退去時水廻消毒料	21,600円
ガイダンスイベント、又は別荘利用の場合、 賃料と別途に月額324円の事務手数料が 掛かります（ガイダンスの場合、 事務手数料月額756円が掛かります）		

残置物：カーテンレース（居間・洋室）  
照明器具（居間・洋室）

※管理人室：738-0766

**お待たせイベント**

- ◆札幌駅まで徒歩圏内の好立地分譲リース♪  
→札幌駅からすすきの駅までの地下歩行空間  
開設で札幌駅の需要が増えています!!  
北大関係者および札幌市中心部で  
お仕事されている方などにオススメ!
  - ◆'ドリーム8採用'オール電化住宅!
  - ◆ファミリー向けのシステムキッチン完備!  
(单身サイズから入れ替えています!)
  - ◆南向き住戸につき、日当たり良好です!
  - ◆地下1階にトランクルーム完備!
- 《ライフインフォメーション》
- ・ヨドバシカメラ 徒歩約2分・大丸 徒歩約4分
  - ・アスティ45 徒歩約5分・北海道大学 徒歩約3分
  - ・ステラプレイス 徒歩約6分・北大植物園 徒歩約13分
  - ・赤レンガテラス札幌 徒歩約10分
- 《学校区》
- ・北九条小学校 徒歩約5分・北辰中学校 徒歩約15分



名称	アルファタワー・札幌ステーションフロント		
	1003号室（10階）		
所在地	札幌市北区北七条西6丁目1番地9		
交通	JR函館本線 札幌駅 より徒歩4分		
築年	2005年10月	構造	鉄筋コンクリート 地上15階 地下1階
引渡	即入		35.92㎡
間取	LDK10.5帖、洋5.2帖		
家賃	85,000円		
共益費	込み	駐車場	管理組合確認
月額	756円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
ペット	ペット不可		
設備	給湯（電気） BSアンテナ 食器洗浄器 洗濯パン CSアンテナ 浴室乾燥機 浴室暖房機 暖房（エアコン） 物置 オートロック エレベーター システムキッチン バルコニー 宅配ボックス 駐輪場 専用浴室（トイレ別） 洗面化粧台 IHヒーター インターホン（TV） 24時間換気 浄水器 ウォシュレット		



北海道知事石狩（1）8192  
賃貸ギャラリー

〒001-0029 北海道札幌市北区北29条西5-1-7 CasaRecuerdo 2D

TEL:011-768-0029  
FAX:011-351-2615

<http://www.chintai-gallery.jp/>

担当 柳澤

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 取引形態 :  
■ 情報公開日 : 2015/1/17