

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	LEE北9条		
所在地	北海道札幌市東区北九条東3丁目1-7		
交通	地下南北線「さっぽろ」徒歩9分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上11階		
号室名	701 (7階部分)		
間取タイプ	2LDK[10.3x6.2x4]		
専有面積	44.99㎡	開口部方位	東
築年	2006年02月		
現況/入居時期	空室 / 相談 / 商談中		

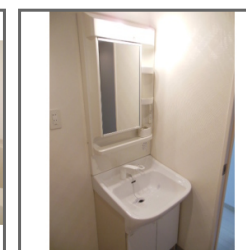
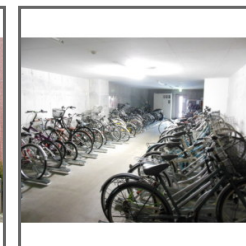
賃料	<b>68,000 円</b>		
共益費・管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月		
礼金	なし		
保証金		償却・敷引	
更新料	1ヶ月		
契約期間			
町内会費	300円		
駐車場	空きあり 駐車場空き区画、料金は都度お問い合わせください。		

## 備考

ロードヒーティング・クローゼット・ガスコンロ設置可・フローリング・インターホン

## 設備

位置	角部屋
条件	保証会社利用可能・2人入居可能
キッチン	給湯器(プロパンガス)
水廻り	トイレ(水洗)・洗濯機置場(室内)・シャワートイレ・風呂(ユニットバス)・バス・トイレ別・洗面台(独立)・洗髪洗面化粧台
冷暖房	暖房(灯油)
収納	シューズボックス
放送・通信	ケーブルTV・BS共聴アンテナ・UHFアンテナ(地デジ用)
セキュリティ	宅配BOX・オートロック
その他	自転車置場・24時間換気システム・網戸・エレベーター・バルコニー/ベランダ・複層ガラス・ペアガラス・専用ごみ置場



この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
 保険：保険要加入 家財保険11770円/2年・ハウスクリーニング費用：37800円（契約時・退去時いずれも可）・カギ交換費用：12960円（契約時）

北海道知事石狩免許(1)第8192号

**賃貸ギャラリー**

札幌市北区北二十九条西5丁目1-7 カーサ・レクエルド2D

TEL：011-768-7316 FAX：011-351-2615

取引態様：媒介